

Referat af Bestyrelsesmøde d. 18. november 2020

Tilstede (online): Jan Stockmarr, Ulla Hübschmann, Daniel Lindhard og Majken Lindhard

Følgende punkter blev vendt på bestyrelsesmødet:

1. Opfølgning på indkomne forslag modtaget i forbindelse med generalforsamlingen i september 2020
 - a. Fejning af stier: Kommunen fejer stierne med jævne mellemrum
Action: Jan holder et vågent øje med arbejdet og er særligt opmærksom på mos, som gør stierne glatte eks. på stien fra Korshave mod skolen
 - b. Snerydning for alle grundejere:
Action: Bestyrelsen har valgt ikke at gå videre med forslaget, da man ikke ønsker at overtage det juridiske ansvar, der påhviler den enkelte husejer vedr. snerydning
 - c. Trafikken på Hesselbjerg: En grundejer efterspørger chikaner for at sænke farten, da der til stadighed køres for stærkt på Hesselbjerg
Action: Daniel tager kontakt til kommunen
 - d. Anden anvendelse af udlejede matrikler: Lejekontrakterne løber endnu 10 år. Inden kontrakterne udløber vil bestyrelsen til den tid, genoverveje udlejningen
Action: Ingen for nuværende
 - e. Klipping af græs langs skolestien ved Hesselkær: Kommunen er ansvarlig for klipning af græsset langs skolestien ved Hesselkær. Bestyrelsen har gjort kommunen opmærksom på, at der også skal klippes rundt om de ny opsatte lygtepæle
Action: Ingen for nuværende
 - f. Pasning og pleje af Lilleskoven: Da der blandt grundejerne er modsatrettede ønsker mht. Lilleskovens pasning og vedligeholdelse, arbejder bestyrelsen på en mere langsigtet plan for pasning og pleje af skoven, således at vi sikrer en velplejet skov også på den lange bane. Der er indhentet forslag fra topbeskæreren Jakob. Men der ønskes mere klarhed omkring omkostningerne både ved opstart samt løbende vedligeholdelse. Det er bestyrelsens konklusion, at der er brug for en proaktiv og selvstændig gartner.
Action: Jan tager fat i Jakob (topbeskærer) og Ole (gartner) for at samle den langsigtede plan samt for at få et overblik over omkostningerne
 - g. Beskæring af stort træ i Lilleskoven samt rydning af brombærkrat: Jan har haft møde med en grundejer, som signifikant generes af et stort træ i Lilleskoven.
Action: Jan aftaler med gartneren at beskære et par grene. Desuden søges sparring hos topbeskærer Jakob vedr. beskæring af et stort egetræ på hjørnet. Desuden aftales det, at gartnerne får ryddet det sidste brombærkrat
2. Gennemgang af *Året der gik* skriv: Grundet COVID-19 situationen har Grundejerforeningen desværre ikke formået at afholde den årlige generalforsamling. I stedet husstandsomdeles et resume af *Året der gik* i Grundejerforeningen. Bestyrelsen håber, COVID-19 situationen kommer under kontrol i løbet af 2021, så det er muligt at afholde generalforsamlingen
Året der gik godkendes
Action: Majken sørger for print hos Trekantens Lyntryk og omdeling
3. 2020 regnskab og opkrævninger: Grundejerforeningens to revisorer, Lasse og Per, har indvilliget i at revidere 2020 regnskabet, således at det vil være muligt at bringe et revideret regnskab til generalforsamlingen i 2021 til trods for den manglende generalforsamling og dermed valg af revisorer i 2020
Opkrævninger: Der manglede indbetaling fra 12 grundejere efter den ordinære opkrævning i august. Nogle skyldes flytninger, som bestyrelsen ikke har været bekendt med, andre er gamle kendinge, som ikke har tilmeldt sig betalingsservice. Majken har sendt opkrævninger ud til oktober, hvor 10 er betalt. Således har grundejerforeningen d.d. 2 udeståender
Action: Majken deler rykkere ud til de to husstande, der mangler at betale 2020 kontingent