

## **Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen for Hesselbjerg og Korshave d. 03.04.22**

Tilstede: Daniel Lindhard, Majken Lindhard, Hans Gert Kielland, Jan Stockmarr, Anne Taaning, og Julie Godballe Pedersen (referent).

Dagsorden for mødet:

Agenda:

1. Opsamling på dagens foredrag omkring biodiversitet v/ alle
2. Gennemgang af udkastet til generalforsamlingen v/ Daniel - se vedhæftede fil
3. Status på bestilling af pølsevogn v/ Julie
4. Status på valg af bænke samt placering i området v/ Jan
5. Status på adgang til netbank v/ Jan
6. Status på opdatering af hjemmeside v/ Hans
7. Update på arbejdsmødet med Sønderdalens grundejerforening om initiativerne til at dæmpe trafikstøj fra motorvejen v/ Majken
8. Evt.

### **Opsummering:**

- Der skal udarbejdes en langsigtet bevaringsplan over grundejerforeningens fællesarealer, Julie og Hans kommer med udspil hertil
- Datoen for årets generalforsamling er sat til d. 8. maj
- Der vil være en pølsevogn til generalforsamlingen – alle er velkomne, også selvom man ikke deltager til generalforsamlingen
- Gartneren Ole, vil for fremtiden stå for vedligehold af bænkene, som står rundt på arealerne i grundejerforeningen
- Grundejerforeningens hjemmeside bliver opdateret, Hans kommer med første udspil hertil

## Ad. 1, Opsamling på dagens foredrag omkring biodiversitet v/ alle

Bestyrelsen var alle meget positive over dagens arrangement om biodiversitet. Arrangementet varede 2,5 timer og der var god energi igennem hele turen, vi nåede omkring alle fællesområder og endda ind i 3 af deltagernes haver. Opbygningen af turen var også rigtig god, det virkede ret godt at lære om et fagområde, alt imens man går rundt i arealerne, det handler om. Det er derfor blevet noteret, at vi sagtens vil kunne gøre noget lignende igen.

På turen rundt i fællesområderne, kom biologen Hans Jørgen med perspektiver og muligheder som gav anledning til at tænke over, hvordan vi bedst muligt passer på de områder vi har – herunder en observation om, at alle træerne i Lilleskoven er nogenlunde samme størrelse og derfor formentligt samme alder, hvorved de formentligt bliver "trætte" på noget nær samme tid. Så hvis man ønsker en skov på arealet, er det en gode idé at sikre sig, at der er træer i forskellige aldre.

Herudover var der nogle gode tips til, at man kunne vælge træer, som er hjemmehørende for at sikre sammenhæng i området, og der blev rådgivet til at lade noget være tæt bevokset i skovbunden, som et led i at reducere støj fra motorvejen. En tommelfingerregel i forhold til støj / støjreduktion er, at des længere man kan kigge igennem et skovareal, des mindre støjreduktion er der. Særligt Lilleskoven består af høje træer, som kun udgør bare stammer nede ved skovbunden, der er derfor meget at hente i forhold til dyreliv samt støjreduktion, hvis man lavede det om.

På baggrund af arrangementet om biodiversitet, besluttede bestyrelsen således at der skal udarbejdes en langsigtet bevaringsplan for grundejerforeningens fællesarealer, så vi fortsat kan sikre et godt lokalområde.

Biologen Hans Jørgen fortalte at andre ejerforeninger, han havde samarbejdet med, har særlige politikker og planer for, hvordan man bevarer og plejer fællesarealer, og han anbefalede, at vi også tog stilling til, hvad vi vil med området og udarbejdede en plan. Julie og Hans går sammen om at udarbejde et udspil til bevaringsplanen.

## **3 hurtige råd, hvis du ønsker biodiversitet i din have:**

- Hvis du planter nyt, så forsøg at gå efter hjemmehørende planter
- Lad mere stå – gør mindre: på den måde inviterer man de dyr og planter ind på sine arealer, som naturligt vil leve under de forhold, som opstår ved at tingene står til. Mange dyr bor og lever i kvas, gamle grene og nedfaldne blade
- Man kan sagtens have en god biodiversitet med en veltrimmet have, i de haver er der ofte et stort og varieret tilbud af planter med pollen/nektar samt buskads, som udgør skjul for f.eks. fugle

## **Hvordan kommer man i gang?**

- ❖ Prøv at lade være med at slå græsset – måske bare på et lille område – vil du være mere avanceret, så prøv at fjerne græsset på nogle af dine arealer. De planter, som betyder meget for insekterne, foretrækker næringsfattigt jord. Bland evt. jord og sand og plant hjemmehørende planter
- ❖ Lav et kvas-hegn, på den måde kan man både frisere haven og holde den som man gerne vil samtidig med, at man slipper for at køre på genbrugsstationen. Et kvas-hegn er nærmest en klassisk kompostbunke, men som er mere åben og dermed mere tilgængelig for dyr. Her i kan man smide

alle større grene, blade og hvad der ellers er af haveaffald – og sådan noget elsker bl.a. pindsvin, fugle, mus, biller, bier mm.

#### Ad. 2, Gennemgang af udkastet til generalforsamlingen v/ Daniel

Udkastet til generalforsamlingen godkendes. Det er samme skabelon som tidligere år. Bestyrelsen ønsker at engagere grundejerne og inviterer derfor på hotdog kl. 14:30, hvorefter generalforsamlingen starter kl. 15.

Jan, Anne og Majken er på valg. Jan modtager ikke genvalg.

Majken har kontakt med skolen.

Julie arrangerer pølsevogn og står for invitation til hotdog og generalforsamling

#### Ad. 3, Status på bestilling af pølsevogn v/ Julie

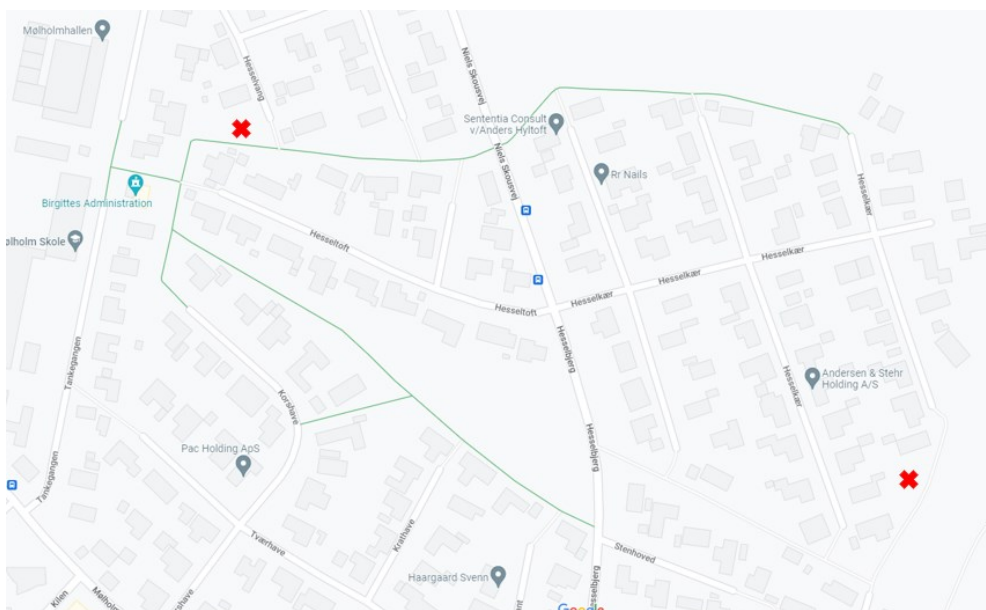
Julie vil i den kommende uge tage kontakt til Preben fra Vejle Smørrebrød

#### Ad. 4, Status på valg af bænke samt placering i området v/ Jan

Der vil blive stillet et bord/bænkesæt på arealet ved Hesselvang samt Hesselkær (se kort) – Jan præsenterede 2 materiale typer, som bænkene kunne leveres i. Sort genbrugsplastik eller mahognitræ, begge materialer koster det samme, og der var nogenlunde lige mange fordele og ulemper ved de 2 materialer. Derfor stemte bestyrelsen for, hvilken af de to muligheder der ønskes - resultatet faldt ud til mahogni.

For at sikre sammenhæng på vores arealer, blev det samtidig besluttet at udskifte træet på de 2 bænke, som står på det store grønne område ud mod Hesselbjerg. Her trænger træ-elementerne alligevel til udskiftning, og materialevalget vil således være det samme.

Jan kunne berette om, at grundejerforeningen i Vinding, altid har enormt pæne og velholdte arealer, og at erfaringen er, at deres gartner også vedligeholder deres legepladser og bænke.



#### Ad. 5, Status på adgang til netbank v/ Jan

Vi afventer den kommende generalforsamling, idet Jan ikke modtager genvalg. Da dette vil betyde, at vi skal starte forfra på processen.

#### Ad. 6, Status på opdatering af hjemmeside v/ Hans

Der er en service tilknyttet den eksisterende hjemmeside, som grundejerforeningen har, som ophører til november 2022. Derfor har Hans siden sidste bestyrelsesmøde kigget ind i, hvad vi så skal gøre.

Som opsætningen af dén service vi køber, er nu, er den meget teknisk og kræver stor viden om hjemmesider, det betyder også, at vi har adgang til en meget stor kapacitet og muligheder. Men behovet er slet ikke så stort.

Hans forklarer, at der er en anden opsætningsmulighed, som har mindre kapacitet og færre muligheder, men som har langt større brugervenlighed for dén, som skal opbygge hjemmesiden.

Med viden om, at de færreste af os i bestyrelsen eller af dem som i fremtiden potentielt kommer i bestyrelsen, har tid eller kompetencer til at kode og lave tidskrævende og komplekst arbejde til hjemmesiden, bliver det enstemmigt besluttet at gå med anbefalingen om at tage den brugervenlige version.

Hans tager ansvaret for at få skiftet om på systemerne. Daniel springer til, hvis der er brug for hjælp.

Hvad der er vigtigt at vide for dig der læser med her, er at det ikke har nogen som helst betydning for dig 😊 Layoutet kommer til at være anderledes, men hjemmesiden forbliver den samme, det er samme navn og indholdet vil også forblive det samme. De her ting er teknikaliteter, som har betydning for *måden* hjemmesiden konstrueres på. Ikke for brugen.

#### Ad. 7, Update på arbejdsområdet med Sønderdalens grundejerforening om initiativerne til at dæmpe trafikstøj fra motorvejen v/ Majken

Julie og Majken har deltaget i et opstartsmøde med omkringliggende grundejerforeninger. Der er blevet mobiliseret en arbejdsgruppe. Der vil senere blive berettet nyt omkring arbejdet.

#### Ad. 8, Evt.